



# Rapport d'activité

## Exercice 2023

C.P.P.G. – Caisse Publique de Prêts sur Gages  
Genève

---

Rue des Glacis-de-Rive 5, 1207 Genève  
Rue Adrien-Lachenal 6, 1207 Genève

[www.gages.ch](http://www.gages.ch)

Correspondance : CPPG, Case postale 3097, 1211 Genève 3

## Sommaire

Message de la présidente .....	page 3
Mot du directeur .....	page 4
Présentation des activités .....	page 5
<i>Octroi des prêts</i> .....	<i>page 5</i>
<i>Nouveaux clients</i> .....	<i>page 6</i>
<i>Vente aux enchères</i> .....	<i>page 7</i>
<i>Bonis restitués</i> ... ..	<i>page 7</i>
Comptes de l'exercice .....	page 8
<i>Bilan au 31 décembre</i> .....	<i>page 8</i>
<i>Comptes de résultats</i> .....	<i>page 9</i>
<i>Organisation de la CPPG</i> .....	<i>page 10</i>
Statistiques .....	page 14

## **Message de la Présidente**

### ***La fin de la législature***

Problèmes de liquidités, factures urgentes à payer, vacances à envisager, le besoin momentané d'argent peut relever de mille situations différentes. L'année 2023 aura démontré, une fois encore, l'utilité de notre institution avec des prêts totalisant CHF 4.5 millions, soit une augmentation de près de 25% par rapport aux années 2021 ou 2022. En 2023 plus de 350 nouvelles personnes ont franchi les portes de la Caisse publique de prêts sur gages (CPPG). Loin de l'imagerie poussiéreuse des vieux films, le prêt sur gage est une institution totalement actuelle.

Le Conseil d'administration de la CPPG avait été renouvelé en 2018 pour une durée de cinq ans, il termine donc son mandat avec la fin de l'année 2023. En ma qualité de Présidente, je tiens ici à remercier les administrateurs et administratrices qui se sont engagés avec passion pour garantir la bonne gestion de la CPPG, cette institution financière unique par sa vocation sociale.

Permettez-moi un message particulier pour le Vice-Président, Monsieur Gregory Von Niederhäusern, qui a siégé près de treize ans au sein du conseil. Ce fut un immense plaisir de collaborer avec lui et je lui souhaite plein succès pour la suite de ses activités.

En 2024, un nouveau Conseil a été désigné pour une nouvelle législature de cinq ans.

La CPPG offre à tous et toutes un relais simple et rapide et ce, même pour de petits montant. Ouverte à tous et toutes, sans jugement, elle assure un accueil chaleureux, confidentiel et irréprochable, quelle que soit la situation de la personne. Elle est ainsi, par sa nature et par sa fonction, un rouage indispensable du filet social existant à Genève. Quelle que soit votre situation vous serez toujours les bienvenus et les bienvenues à la CPPG.

**Lorella Bertani**  
*Présidente*  
*du Conseil d'administration*

## Mot du Directeur

### *Un service de plus en plus demandé*

L'année 2023 aura été marquée par un afflux de clientèle nouvelle et une augmentation des montants prêtés. Nous avons ainsi constaté une hausse de plus de 20% de la fréquentation de nos guichets. Cela démontre que, 150 ans après sa création, la Caisse publique de prêts sur gages (CPPG) remplit un rôle plus que nécessaire dans le filet social.

En 2023, la CPPG a eu la joie d'amener une apprentie CFC employée de commerce à l'obtention de son diplôme. Deux personnes ont également suivi 40 heures de formation pour l'encadrement et le suivi. Sur la base de ce succès, un nouvel apprenti a été engagé en août pour douze mois de stage professionnel à plein temps.

L'exercice a vu le règlement d'un litige vieux de treize ans, pour lequel une importante somme avait été provisionnée ; cela explique en partie le résultat extraordinaire. Notons également l'installation d'un système de surveillance audio-vidéo de nos guichets, ceci afin d'améliorer la sécurité de nos employé·es, de la clientèle et des biens déposés. Nous avons également fait l'acquisition d'une machine d'analyse des métaux précieux par rayon-X, qui garantit une plus grande précision dans l'évaluation des bijoux et pièces qui nous sont déposés. Enfin, les abords de la CPPG ont fait peau neuve, avec une nouvelle signalétique et un hall d'entrée entièrement refait, afin d'accueillir aux mieux nos usagères et usagers.

Le service a organisé trois ventes aux enchères sur l'année, en mars, juin et novembre. Le public est toujours nombreux à y assister, il s'agit de l'une des dernières ventes aux enchères populaires de Genève. En 2023, nous avons innové avec la réalisation d'un catalogue photo, pour mieux mettre en valeur les objets à vendre. Chaque objet est ainsi nettoyé, monté sur un présentoir, photographié et l'image est ensuite traitée. Rappelons que l'excédent du produit de la vente, une fois déduit le solde du prêt à rembourser et ses frais, est restitué au client ou à la cliente.

En 2022, nous avons porté le montant des prêts sans intérêt de 250 à 350 francs, afin que 30% des prêts soient octroyés sans intérêt. En 2023, nous avons fixé un objectif plus ambitieux encore : le Conseil d'administration a décidé que 20% des prêts octroyés le seront à un taux d'intérêt favorable (5%). La CPPG délivrera ainsi un prêt sur deux avec un intérêt réduit ou nul. Ce choix s'inscrit dans notre mission de service public.

Je remercie ici toute l'équipe de la CPPG pour son travail, son implication et sa bienveillance envers notre clientèle.

**Dominique Tinguely**  
*Directeur*

## Présentation des activités de l'exercice 2023

### Octroi de prêts

Toute personne majeure, domiciliée légalement sur le territoire suisse, peut se présenter aux guichets avec un objet de valeur, sans rendez-vous. En principe, la décision d'octroyer ou non un prêt est prise immédiatement. Pour les objets de grandes valeurs ou particuliers, ils peuvent être pris en consignation un ou deux jours pour demander un avis d'expert extérieur ou réaliser des recherches approfondies sur leurs qualités, leurs provenances ou leurs propriétés.

Le Conseil d'administration a entamé une réflexion pour essayer d'ouvrir l'accès au service de prêts aux personnes résidentes sans titre de séjour valable et aux personnes frontalières.

Montant des prêts	2022		2023	
	Nombre	Valeur	Nombre	Valeur
jusqu'à 350 francs	809	166'500	986	202'450
351 à 500 francs	307	135'710	375	168'080
501 à 1'500 francs	901	833'770	1065	981'760
1'501 à 5'000 francs	632	1'715'490	747	2'123'710
5'001 à 10'000 francs	85	582'300	94	662'650
10'001 à 20'000 francs	7	106'500	19	274'000
20'001 francs et plus	5	136'000	5	180'000
<b>Total</b>	<b>2'746</b>	<b>3'676'270</b>	<b>3'291</b>	<b>4'592'650</b>

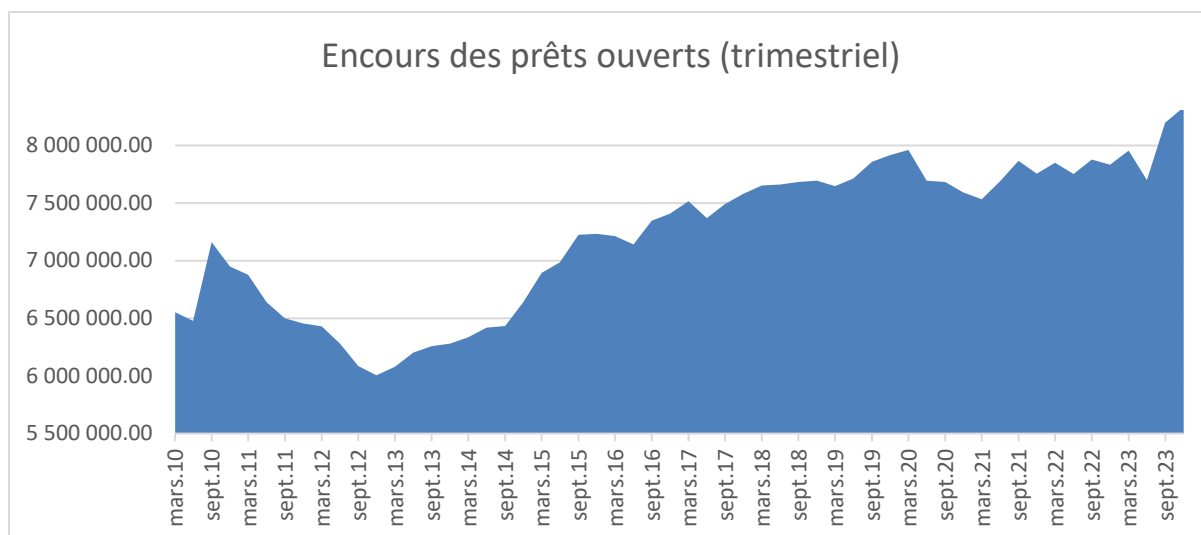
De manière générale, les montants prêtés sont en forte hausse pour 2023, soit **+25%** (+916'380 CHF) après une stagnation entre 2021 et 2022. En termes de nombre de prêt effectués aux guichets, la hausse atteint **+20%**. On constate que la CPPG remplit un rôle de petits crédits, la quasi-totalité (+ de 96%) des prêts octroyés étant **inférieurs à 5'000 CHF** (en valeurs), et que ses services sont de plus en plus utilisés.

Pour les prêts supérieurs à 10'000 francs, la variation dépend en bonne partie des besoins de trésorerie de quelques personnes et est donc aléatoire.

### Statistique sur les mouvements des prêts

	2023	2023	2022	2022	2021	2021	2020	2020
	Nb	Valeur	Nb	Valeur	Nb	Valeur	Nb	Valeur
<b>Solde 1<sup>er</sup> janvier</b>	4'552	7'832'110	4'620	7'754'455	4'740	7 589 635	5'280	7 916 235
<b>Prêts accordés</b>	3'291	4'592'650	2'746	3'676'270	2'797	3 821 870	2'081	2'632'315
<b>Prêts repris</b>	2'902	4'089'990	2'814	3'598'615	2'917	3 657 050	2'621	2 958 915
<b>Solde 31 décembre</b>	4'941	8'334'770	4'552	7'832'110	4'620	7 754 455	4'740	7 589 635

Au 31 décembre 2023, 4'941 prêts étaient en cours avec 3'291 nouveaux prêts accordés, contre 4'552 prêts et 2'746 nouveaux prêts au 31.12.2022. Avec les années, la valeur moyenne des prêts augmente. Le prix de l'or au gramme, qui augmente régulièrement sur les marchés, n'est pas étranger à ce constat.



Le montant des encours, soit le montant des prêts accordés encore ouvert, représentait 8'334'770.00.- CHF au 31.12.23 contre 7'832'110.- CHF au 31.12.22, en progression soutenue (+6.5%). A noter qu'un ancien litige résolu a entraîné une baisse de près de 530'000 CHF des encours en juin 2023, sans la clôture de ces prêts la hausse de l'exposition de la CPPG aurait été de +13%.

#### Nouveaux clients

2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
430	442	419	384	365	351	378	212	261	243	356

Les communications des années 2021 et 2022 et la couverture médiatique des 150 ans de la CPPG n'avaient pas donné de résultat sur le nombre de nouveaux clients. En 2023 aucune couverture médiatique n'a été effectuée spécifiquement, mais nous constatons toutefois une hausse importante des nouveaux clients s'étant adressé à notre service (+46%).

### Ventes aux enchères

Les gages non renouvelés ou non retirés sont vendus aux enchères publiques conformément à la loi. Les clients sont, de manière générale, préalablement avisés par deux courriers avant la vente et des conséquences de la situation.

Placée sous le ministère d'un huissier judiciaire, trois ventes aux enchères ont été organisées le 12 mars, 11 juin et le 5 novembre 2023. Depuis 2021, un rattrapage des lots à vendre s'est opéré avec une refonte de l'exposition et une meilleure valorisation des objets.

En 2023 nous avons réalisé un catalogue photographique des lots en vente. L'entièreté du catalogue a été réalisé en interne par l'équipe de la CPPG. Depuis la présence du catalogue photo de vente (disponible sur internet), le nombre de lot retiré par les clients en dernière minute, lors de l'exposition, est passé de 0 en 2021, 9 en 2022 à 81 en 2023.

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
	<b>2 ventes</b>	<b>1 vente</b>	<b>1 vente</b>	<b>2 ventes</b>	<b>3 ventes</b>	<b>3 ventes</b>
Nombre de lots vendus	414	191	218	382	636	703
Produits	301'145	160'290	170'905	497'010	477'855	541'059

Le produit des ventes permet le remboursement des prêts, le paiement des intérêts et des frais dus, une commission de 10% est prélevée sur le vendeur, le solde éventuel, appelé boni de vente, étant à disposition des emprunteurs pendant 5 ans.

Les ventes constituent également des recettes de l'établissement grâce aux commissions et frais de vente prélevés. En 2023, un droit moratoire, de 1% du capital dû, a été introduit à partir du 1<sup>er</sup> juillet, en application de l'article 38 du Règlement interne.

### Bonis restitués

Les ayants-droits des bonis sont avisés systématiquement de leur avoir après la vente des objets. Un deuxième avis aux ayants-droits est envoyé 4 à 6 mois après le premier.

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Bonis restitués</b>	177	102	54	89	117	106
<b>Montant</b>	166'391	108'269	50'121	114'808	154'200	140'827
<b>Solde au 31.12</b>	169'738	105'173	110'509	189'071	270'019	238'920

# Comptes de l'exercice

Bilan au 31 décembre

<b>A C T I F</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b><u>Actif circulant</u></b>				
Liquidités	520'917.85	188'405.02	228'514.34	165'136.12
Prêts sur gages	6'906'097.76	7'173'565.04	6'842'263.81	6'467'200.34
Provisions sur gages (Dueroire)	-215'000.00	-1'157'472.-	-1'117'872.-	-1'059'722.-
Autres créances à court terme	11'442.55	18'344.55	21'277.05	29'881.65
<b>Total actif circulant</b>	<b>7'223'458.16</b>	<b>6'222'842.61</b>	<b>5'974'183.20</b>	<b>5'602'496.11</b>
<b><u>Actif immobilisé</u></b>				
<b><u>Immobilisations corporelles</u></b>				
Immeuble	718'000.00	718'000.00	718'000.00	718'000.00
Transformations	105'940.00	121'075.00	136'210.00	151'345.00
Mobilier	16'655.34	2'765.54	3'865.54	3'020.04
Installations fixes	1.00	1.00	1.00	1.00
Equipement informatique	10'177.00	11'187.60	9'786.00	13'040.00
	<b>850'773.34</b>	<b>853'029.14</b>	<b>867'862.54</b>	<b>885'406.04</b>
<b><u>Immobilisations incorporelles</u></b>				
Programmes informatiques	11'268.00	24'506.40	37'082.80	52'654.60
Fonds rénovation PPE	80'346.60	--	--	--
Part sociale Raiffeisen	200.00	200.00	--	--
<b>Total actif immobilisé</b>	<b>942'587.94</b>	<b>877'735.54</b>	<b>904'945.34</b>	<b>938'060.64</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8'166'046.10</b>	<b>7'100'578.15</b>	<b>6'879'128.54</b>	<b>6'540'556.75</b>
<b><u>P A S S I F</u></b>				
<b><u>Capitaux étrangers à court terme</u></b>				
<b><u>Dettes financières à court terme</u></b>				
Avance Etat de Genève	692'919.70	798'072.80	849'301.15	721'406.50
Avances à terme fixe (ATF)	600'000.00	400'000.00	300'000.00	400'000.00
<b><u>Autres dettes à court terme</u></b>				
Bonis non périmés	238'475.75	270'019.50	189'071.00	110'508.31
Autres dettes à court terme	10'098.45	21'866.09	21'805.93	10'788.14
Provision à court terme	0.00	0.00	4'493.75	4'493.75
	<b>1'541'493.90</b>	<b>1'489'958.39</b>	<b>1'364'671.83</b>	<b>1'247'196.70</b>
<b><u>Comptes de régularisations</u></b>				
Passifs transitoires	62'801.00	24'202.50	91'114.00	63'095.76
<b>Totaux capitaux étrangers à court terme</b>	<b>1'604'294.90</b>	<b>1'514'160.89</b>	<b>1'455'785.83</b>	<b>1'310'292.46</b>
<b><u>Capitaux étrangers à long terme</u></b>				
<b><u>Dettes à long terme portant intérêt</u></b>				
Emprunt hypothécaire	1'400'000.00	1'400'000.00	1'400'000.00	1'400'000.00
Fonds rénovation PPE	80'346.60	--	--	--
<b>Totaux capitaux étrangers</b>	<b>3'084'641.50</b>	<b>2'914'160.89</b>	<b>2'855'785.83</b>	<b>2'710'292.46</b>
<b><u>Capitaux propres</u></b>				
Capital	1'650'000.00	1'650'000.00	1'650'000.00	1'650'000.00
Réserve générale issue du bénéfice	2'382'000.00	2'259'500.00	2'159'500.00	2'099'500.00
Réserves spéciales pour pertes /réalisation	80'000.00	40'000.00	20'000.00	20'000.00
Résultat reporté	74'417.26	73'842.71	764.29	755.27
Résultat de l'exercice	894'987.34	163'074.55	193'078.42	60'009.02
<b>Totaux capitaux propres</b>	<b>5'081'404.60</b>	<b>4'186'417.26</b>	<b>4'023'342.71</b>	<b>3'830'264.29</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8'166'046.10</b>	<b>7'100'578.15</b>	<b>6'879'128.54</b>	<b>6'540'556.75</b>



## Comptes de résultat

Produits d'exploitation	2023	2022	2021	2020
Droits fixes	276'453.30	221'806.20	230'645.06	157'587.10
Intérêts	432'775.54	456'037.65	413'601.73	442'804.25
Recettes des ventes	153'230.09	158'849.25	150'501.70	44'978.40
Autres produits sur prêts	67'419.05	61'697.15	65'551.54	42'241.50
./. TVA taux forfaitaires (TDFN)	-27'120.92	-26'898.91	-21'819.74	-11'008.64
<b>Total des produits d'exploitation</b>	<b>902'757.06</b>	<b>871'491.34</b>	<b>838'480.29</b>	<b>676'602.61</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Charges sur prêts et frais de vente	53'221.10	36'749.97	20'877.45	13'810.51
Frais de personnel	470'670.75	407'383.10	364'890.55	341'772.35
Frais du Conseil d'administration	49'225.80	55'581.30	46'493.50	35'249.90
Autres charges d'exploitation	149'942.07	125'309.92	124'203.95	127'645.83
<b>Total des charges d'exploitation</b>	<b>723 059.72</b>	<b>625'024.29</b>	<b>556'465.45</b>	<b>518'478.59</b>
<b>Résultat avant amortissement, charges et produits financiers</b>	<b>179'697.34</b>	<b>246'467.05</b>	<b>282'014.84</b>	<b>158'124.02</b>
<b>Amortissements</b>	<b>44'612.40</b>	<b>38'730.40</b>	<b>39'110.80</b>	<b>67'016.76</b>
<b>Charges et produits financiers</b>				
Intérêts actifs	184.51	0.00	0.00	0.00
Intérêts passifs	28'877.83	26'577.35	48'548.66	49'567.44
<b>Total des charges et produits financiers</b>	<b>28'693.32</b>	<b>26'577.35</b>	<b>48'548.66</b>	<b>49'567.44</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>106'391.62</b>	<b>181'159.30</b>	<b>194'355.38</b>	<b>41'539.82</b>
<b>Produits hors exploitation</b>				
Recettes parkings	26'160.00	31'962.52	25'325.00	29'700.00
Bonis périmés	36'242.90	22'479.75	15'670.25	13'418.10
<b>Total des charges et produits hors exploitation</b>	<b>62'402.90</b>	<b>54'442.27</b>	<b>40'995.25</b>	<b>43'118.10</b>
<b>Résultat avant charges et produits exceptionnels</b>	<b>168'794.52</b>	<b>235'601.57</b>	<b>235'350.63</b>	<b>84'657.92</b>
<b>Charges et produits exceptionnels</b>				
Recettes extraordinaires	742'579.40	0.00	0.00	0.00
Charges exceptionnelles	-10'788.65	-26'165.94	-1'252.95	0.00
Provisions pour pertes sur prêts (Du croire)	0.00	-39'600.00	-58'150.00	-39'600.00
Variation de produits exercices antérieurs	9'554.95	4'621.17	17'130.74	14'951.10
Variation de charges exercices antérieurs	-15'152.88	-11'381.85	0.00	0.00
<b>Total des charges et produits exceptionnels</b>	<b>726'192.82</b>	<b>-72'526.62</b>	<b>-42'272.21</b>	<b>-24'648.90</b>
<b>Bénéfice de l'exercice</b>	<b>894'987.34</b>	<b>163'074.55</b>	<b>193'078.42</b>	<b>60'009.02</b>

## Organisation de la CPPG

### 1. Statut juridique

La Caisse publique de prêts sur gages (CPPG) est un établissement autonome de droit public possédant la personnalité juridique, inscrit au Registre du commerce. Elle est un organisme indépendant placé sous la surveillance du Conseil d'Etat de Genève et bénéficiant de la garantie de l'Etat de Genève.

Sa constitution et les dispositions générales de son fonctionnement sont régies par la loi cantonale genevoise sur la Caisse publique de prêts sur gages du 7 octobre 2005, entrée en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2006 (recueil systématique genevois D 2.10), ainsi que par la loi sur l'organisation des institutions de droit public (LOIDP) du 22 septembre 2017, entrée en vigueur le 1<sup>er</sup> mai 2018.

Ces lois sont complétées par le Règlement interne de la CPPG du 13 décembre 2005, approuvé par le Conseil d'Etat le 29 mars 2006, et des directives internes pour les domaines relevant de la compétence du Conseil d'administration.

### 2. Conseil d'administration

Le mandat des membres du Conseil d'administration a été reconduit, conformément à la LOIDP. La présente législature a commencé le 1<sup>er</sup> décembre 2018 et se terminera le 31 janvier 2024.

Le Conseil d'administration de la CPPG compte 9 membres désignés comme suit :

- 1 membre par parti représenté au Grand Conseil et élu par lui
- 2 membres nommés par le Conseil d'Etat.

<b>Composition du Conseil d'administration (au 31.12.2023)</b>		<b>En fonction depuis</b>
Présidente	Mme Lorella Bertani **	1 <sup>er</sup> juin 2014
Vice-président	M. Gregory von Niederhäusern (PLR)	14 avril 2011
Secrétaire	M. Olivier Nahum (UDC)	25 mai 2016
Adm.-déléguée	Mme Lynn Bertholet **	8 décembre 2021
Membres	Mme Glenna Baillon Lopez (PS)	1 <sup>er</sup> novembre 2016
	Mme Andjela Velickovic (EàG)	8 décembre 2021
	M. Peter Loosli (Les Vert·e·s)	1 <sup>er</sup> décembre 2018
	M. Francisco Valentin (MCG)	1 <sup>er</sup> décembre 2018
	M. Guillaume Braidı (PDC)	29 octobre 2020

\*\* nommés par le Conseil d'Etat

La Présidente, le Vice-président, le Secrétaire et l'Administratrice-déléguée se réunissent en tant que Bureau de l'établissement pour préparer les dossiers présentés au Conseil d'administration ou gérer les cas particuliers.

Les activités de l'établissement étant soumises à la loi fédérale sur le blanchiment d'argent (LBA), les administrateurs doivent être enregistrés auprès de l'ARIF.

### 3. Effectif du personnel

Au 31 décembre 2023, l'effectif du personnel, direction incluse, était de

- Un poste à 70%, un poste à 80%, un poste à 90% et un poste à 100%
- soit 3,4 ETP
- composé de une femmes et trois d'hommes.

Une personne à 80% est partie en préretraite à fin mai et son remplaçant a pris un poste à 70%. Nous avons profité de ce changement pour engager un horloger professionnel et ainsi compléter les compétences de notre équipe.

La CPPG a été reconnue depuis 2022 comme entreprise formatrice et accueille une apprentie à plein temps depuis le 8 août 2022. Après deux années d'étude en école privée (CFC 2+1), cette personne effectue un stage professionnel d'une année complète auprès de la CPPG en vue de l'obtention de son CFC d'employée de commerce en Service et administration.

Notre apprentie à obtenue sont CFC avec succès et la CPPG a procédé à l'engagement depuis le 7 août 2023 d'un nouvel apprenti, cette personne provient de la filière publique CFC 3+1.

La bonne gestion de la CPPG est assurée avec une équipe dynamique qui a été entièrement renouvelée depuis 2019.

Les contrats de travail sont régis par le Code des obligations et un règlement du personnel spécifique à l'établissement.

Pour les jours d'exposition et celui de la vente aux enchères, l'effectif est renforcé par deux aides externes et une personne d'une société de sécurité privée.

### 4. Conditions de prêts

Les conditions de prêts sont approuvées chaque année par le Conseil d'Etat, sur proposition du Conseil d'administration. Pour l'exercice 2023, les conditions étaient les suivantes :

Prêts jusqu'à CHF 350.-	Sans intérêt
Prêts de CHF 351.- à CHF 500.-	5% l'an
Prêts de plus de CHF 500.-	7 ½ % l'an
Droit d'engagement (ou frais fixe)	6%, unique

En 2022, le montant des prêts sans intérêt avait été augmenté de 100.- pour passer de 250.- à 350.- francs. Ce qui représente environ 30% du nombre des prêts octroyés et 4 à 5% en termes de montant prêté.

En juin 2023, le Conseil d'administration a arrêté les objectifs suivants :

Prêts sans intérêt	30 % du nombre de prêt octroyé (pour 4 à 5% des montants prêtés)
Prêts à taux réduit	20% du nombre de prêt octroyé
Prêt à taux normaux	50% du nombre de prêt octroyé

Pour tenir compte de l'évolution de taux du marché, le Conseil d'administration est habilité à réduire le taux de ½ % au plus. Cette faculté n'a pas été utilisée.

## **5. Organes de contrôle, autorité de surveillance**

L'organe de contrôle chargé de la gestion et des comptes est la société « SFER » à Genève. Ce mandat fait suite à un appel d'offre effectué en 2022 après cinq années avec le réviseur précédent. Cet organe remplit les exigences légales d'agrément définies dans la loi sur la surveillance de la révision (LSR) et d'indépendance (article 728 du Code des obligations et art. 11 LSR).

Les activités de l'établissement étant soumises à la loi fédérale sur le blanchiment d'argent (LBA), un audit LBA est réalisé tous les 12 mois. FIDESMA Sàrl a effectué cet audit en février 2024 pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 31 décembre 2023.

Au vue des risques faibles en termes de blanchiment d'argent, notamment en raison des montants prêtés et de l'activité de la CPPG, une demande de révision LBA biennale ou triennale a été déposée auprès de l'ARIF pour l'année 2023 et suivante. Notre demande de triennalisation a été acceptée par l'ARIF en 2023, ceci sans passé par une étape de biennalisations. Cela traduit la bonne tenue des règles LBA par la CPPG et le faible risque de notre activité au regard de la LBA.

Le Conseil d'Etat, en la personne de Mme Nathalie Fontanet Conseillère d'Etat, est l'autorité de surveillance administrative. Le lien est établi par l'intermédiaire du Secrétariat général du Département des finances et des ressources humaines en la personne de Mme Laura Bertholon.

## **6. Obligations légales**

En raison de ses activités et de son statut, le Conseil d'administration désigne :

- Un responsable LBA,
- Un responsable LIPAD (art. 50 loi sur l'information du public, l'accès au document et la protection des données personnelles).

Les membres du Conseil d'administration et le personnel en charge de l'octroi des prêts doivent être agréés et enregistrés auprès de l'ARIF.

Les responsables LBA et LIPAD sont le directeur de l'établissement.

L'administratrice-déléguée est représentante LBA remplaçante.

## **7. Caisse de pension**

L'établissement est affilié à la Caisse de prévoyance de l'Etat de Genève (CPEG),

Au 31 décembre 2023, quatre actifs (trois hommes et une femme) étaient assurés.

## **8. Transactions avec l'Etat de Genève**

La CPPG est intégrée au système de Caisse centralisée de l'Etat de Genève depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2012. Le surplus des liquidités et les besoins de trésorerie sont gérés par ce système. Le montant disponible est d'un million selon un contrat établi en 2018, des augmentations temporaires renouvelables sont possibles.

Outre la garantie prévue à l'article 1 de la Loi sur la Caisse publique de prêts sur gages, l'Etat de Genève garantit à concurrence d'un montant maximum d'un million de francs en qualité de caution simple au sens de l'article 495 du Code des obligations, pour le paiement des sommes dues à la banque Raiffeisen rive gauche de Genève. En 2022 le Conseil d'administration a décidé de quitter Credit suisse pour s'orienter vers une banque plus locale.

## **9. Analyse des risques**

Le tableau des risques est mis à l'ordre du jour et revu lors de séances du Conseil d'administration.

## **10. Approbation des comptes**

Les comptes 2022 ont été approuvés par le Conseil d'Etat qui n'a formulé aucune remarque.

Les comptes 2023 seront examinés par l'autorité de surveillance susmentionnée dès l'aval du Conseil d'administration.

## **11. Autres informations relatives à la situation financière**

### Procédures judiciaires en cours

Hormis des séquestres prononcés par le Ministère public ou l'Office des poursuites et faillites sur des biens appartenant à des clients (succession répudiée, faillite personnelle, etc.) la CPPG n'a plus de procédure judiciaire importante en cours.

Une procédure judiciaire de plus de 10 ans a été résolue en 2023, le risque financier avait été entièrement provisionné, en conformité avec les règles comptables en la matière. En conséquence le résultat 2023 fait apparaître un important excédent qui résulte de la dissolution d'une partie du ducroire.

## Statistiques

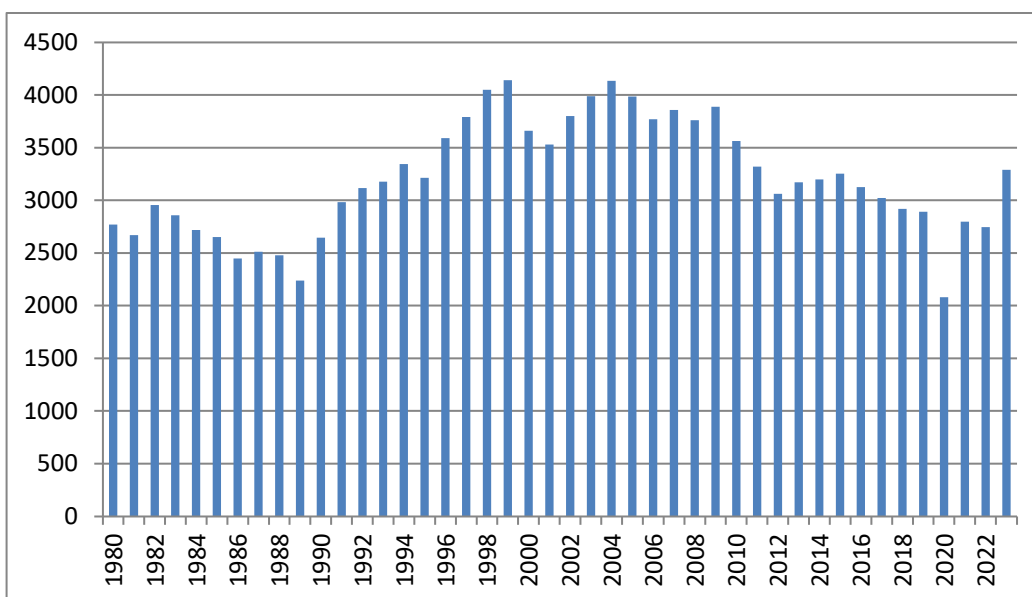
### Evolution historique des conditions de prêts

Période	Prêts gratuits	Taux réduit	Taux normal
2024 - ...	Jusqu'à CHF 350	5% CHF 351 à CHF 700	7,5 % dès CHF 701
2022 - 2023	Jusqu'à CHF 350	5% CHF 351 à CHF 500	7,5 % dès CHF 501
2019 - 2021	Jusqu'à CHF 250	5% CHF 251 à CHF 500	7,5 % dès CHF 501
2011 - 2018	Jusqu'à CHF 250	5% CHF 251 à CHF 500	8,5 % dès CHF 501
1995 - 2010	Jusqu'à CHF 200	5% CHF 201 à CHF 500	8,5 % dès CHF 501
1990 - 1994	Jusqu'à CHF 100	5% CHF 101 à CHF 500	9,5 % dès CHF 501
1980 - 1989	Jusqu'à CHF 100	4,5 % CHF 101 à CHF 500	8,5 % Dès CHF 501
.....			
1895 - 1904			10.8 % (0.9% / mois)
1880-1894			12% (1% / mois)
1875			15 % (1.25% / mois)
1873 - 1874			12 % (1% / mois)

### Valeur des prêts accordés par catégorie de prêt

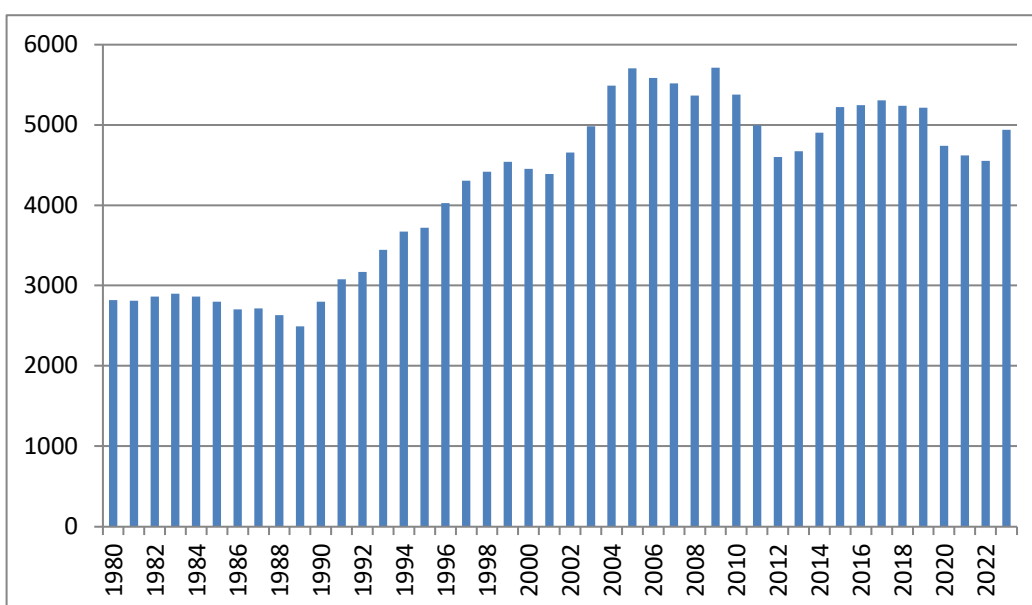
	Taux zéro			Taux réduit (5%)			Taux normal (8.5% / 7.5%)			Total				
	Valeur	Nombre	%	Valeur	Nombre	%	Valeur	Nombre	%	Valeur	Nombre			
<b>2023</b>	202'450	4.4%	986	30	168'080	3.7%	375	11	4'222'120	91.9%	1930	59	4'592'650	3291
<b>2022</b>	166'500	4.5%	809	29	135'710	3.7%	307	11	3'374'060	91.8%	1630	59	3'676'270	2746
<b>2021</b>	91'575	2.4%	574	21	212'305	5.6%	557	20	3'517'990	92.0%	1666	60	3'821'870	2797
<b>2020</b>	70'690	2.7%	466	22	172'850	6.6%	446	21	2'388'775	90.7%	1169	56	2'632'315	2081
<b>2019</b>	106'860	3.1%	750	26	256'640	7.5%	686	24	3'050'540	89.4%	1456	50	3'414'040	2892
<b>2018</b>	106'580	3.3%	764	26	247'720	7.7%	660	23	2'865'820	89.0%	1495	51	3'220'120	2919
<b>2017</b>	132'355	4.1%	925	31	246'160	7.7%	667	22	2'838'405	88.2%	1429	47	3'216'920	3021
<b>2016</b>	138'300	3.9%	991	32	246'660	7.0%	664	21	3'139'430	89.1%	1471	47	3'524'390	3126
<b>2015</b>	142'680	4.1%	1039	32	252'335	7.3%	677	21	3'070'250	88.6%	1537	47	3'465'265	3253
<b>2014</b>	140'600	4.3%	1048	33	247'610	7.5%	661	21	2'896'230	88.2%	1490	47	3'284'440	3199
<b>2013</b>	136'575	4.0%	1006	32	233'610	6.8%	619	20	3'060'740	89.2%	1545	49	3'430'925	3170
<b>2012</b>	142'895	5.1%	1059	35	265'590	9.5%	715	23	2'384'390	85.4%	1289	42	2'792'875	3063
<b>2011</b>	156'885	5.2%	1161	35	291'550	9.7%	771	23	2'567'200	85.1%	1383	42	3'015'635	3315
<b>2010</b>	129'815	3.3%	1119	31	355'615	9.1%	1011	28	3'439'585	87.6%	1434	40	3'925'015	3564
<b>2009</b>	139'520	3.6%	1241	32	374'145	9.5%	1065	27	3'416'335	86.9%	1578	41	3'930'000	3884
<b>2008</b>	93'605	3.1%	830	25	373'715	12.4%	1066	32	2'535'335	84.4%	1447	43	3'002'655	3343

### Nombre de prêts octroyés (1980-2023)



**En 2023 : 3'291 prêts octroyés (986 sans intérêt et 2'305 avec intérêt)**

### Nombre de prêts en cours au 31 décembre (1980-2023)



**Au 31 décembre 2023 : 4'941 prêts ouverts.**

## Produits des ventes

	Objets vendus en salle	Adjudication en salle	Vente à la fonte	Vente en banque	Vente gré à gré (après-vente)
2023	697	CHF 477'250	CHF 40'063	CHF 56'119	CHF 6'790 (17 obj.)
2022	637	CHF 473'085	CHF 82'781	CHF 4'143	CHF 4'770 (8 obj.)
2021	358	CHF 473'270	CHF 20'827	CHF 270	CHF 23'740 (24 obj.)
2020	214	CHF 170'905	CHF 29'810	CHF 1'587	CHF 9'880 (4 obj.)
2019	191	CHF 160'290	CHF 32'560	CHF 5'644	--
2018	407	CHF 301'145	CHF 39'489	CHF 6'638	--
2017	470	CHF 392'025	CHF 87'740	CHF 2'237	--
2016	345	CHF 350'500	CHF 43'388	CHF 11'681	--
2015	319	CHF 178'830	CHF 28'586	CHF 7'243	--
2014	339	CHF 285'705	CHF 37'660	CHF 1'609	--
2013	448	CHF 379'170	CHF 106'420	CHF 4'940	--
2012	615	CHF 423'235	CHF 127'369	Incl. fonte	--
2011	597	CHF 424'975	CHF 213'973	Incl. fonte	--
2010	600	CHF 459'070	CHF 200'199	Incl. fonte	--
2009	681	CHF 471'715	CHF 217'530	Incl. fonte	--
2008	674	CHF 497'365	CHF 167'741	Incl. fonte	--

## Statistique annuel des opérations quotidiennes

Sur une année (52 semaines, 204 jours ouvert)

	2021	2022	2023
Nombre d'engagement (nouveaux prêts)	2 794	2 743	3 295
Nombre de dégageant (prêts restitués)	2 739	2 572	2 665
Nombre d'opération d'acomptes	3 382	2 981	3 063
<b>Soit nombre d'opération aux guichets</b>	<b>8 915</b>	<b>8 296</b>	<b>9 028</b>
Nombre d'opération avec le CCP	3 710	3 088	3 810
<b>Soit nombre d'opérations traitées</b>	<b>12 625</b>	<b>11 384</b>	<b>12 838</b>
Nombre d'opération avec les cartes de débit	394	465	581
Nombre de téléphone répondu	3 559	3 127	3 573